



Consell de Barri de la Verneda i la Pau

Assumpte Resum d'acords
Lloc Escola La Pau (Extremadura, 15 - sala La Pau)
Data i hora Dilluns 13 de febrer de 2023, de 18 a 19.47 h.
Sessió emesa per streaming: youtu.be/ZSItodqmPss

Persones assistents

David Escudé, president del Consell de Barri i regidor del Districte
Eva Campos Paladio, consellera de barri
Josep Garcia Puga, gerent del Districte

Entitats i equipaments

AV Barri La Pau
AV La Palmera Centre
Centre d'Estudis Sant Martí de Provençals

Ciutadania a títol individual: 33

Ordre del dia

1. Obres del pont de Santander.
2. Futur edifici al carrer Lola Iturbe.
3. Projecte Living Lab d'alimentació saludable.
4. Retorn de l'informe de l'impacte a l'àmbit Sagrera i rambla Prim.
5. Situació del local proper al mercat de Sant Martí (c. Puigcerdà, 204).
6. Torn obert de paraules.

Els documents presentats durant la sessió es poden consultar al següent enllaç:
ajuntament.barcelona.cat/santmarti/ca/lajuntament/participacio/consell-de-barri

Obre la sessió la Sra. Eva Campos, consellera de barri de la Verneda i la Pau, i explica que el primer punt de l'ordre del dia l'explicarà el Sr. Josep Usac, de BIMSA, a qui passa la paraula.

Punt 1. Obres del pont de Santander

Informa el Sr. Usac, que mostra en pantalla una sèrie de diapositives explicant aquest projecte i se'n ressalta l'objectiu final: millorar la connectivitat en el pont de Santander entre els districtes de Sant Martí i Sant Andreu. La durada de les obres és de 17 mesos (setembre 2022-febrer 2024) i el seu cost és de 12 milions d'euros. Amb l'obra es vol fer més accessible i amable el pas pels vianants, donant amplada a la vorera (uns 5 metres a banda i banda). Les principals dificultats per dur a terme l'obra són les vies del tren d'ADIF i una canonada força gran que s'haurà de desplaçar. Pren la paraula el Sr. Suero, director de l'obra, que explica, entre d'altres coses, les fases del projecte:

1. De setembre 2022 a febrer 2023.
2. De novembre 2022 a març 2023: tall de trànsit del sentit Llobregat.
3. De març a setembre 2023: no repercuteix en la circulació de vehicles ni de vianants; al



març s'alliberaran les voreres del carrer Santander per obrir la circulació de la nova calçada amb els dos sentits de la circulació habilitats.

4. De juliol a agost 2023: tall de circulació en els dos sentits per a temes d'infraestructures, enllumenat...
5. D'octubre 2023 a febrer 2024.

Pregunta: La rambla Prim tornarà a estar unida amb la Sagrera?

La comunicació entre rbla. Prim i Onze de setembre es restablirà quan es dugui a terme la creació d'un dipòsit d'aigües pluvials, amb una rampa a la part de Sant Andreu. El projecte ja està licitat.

Punt 2. Futur edifici al carrer Lola Iturbe

Intervé Olga Barradés, del Departament de Serveis Tècnics de l'Institut Municipal de l'Habitatge. L'edifici es troba en l'àmbit de l'antiga Cobega i hi ha dues promocions en marxa:

- Binèfar, 22 (24 habitatges) amb previsió de finalització el 4t trimestre de 2023.
- Lola Iturbe, 13 (40 habitatges), amb previsió de finalització el 1r trimestre de 2024.

Els dos es varen iniciar el 4t trimestre de 2022, i la seva característica principal és que l'estructura de fusta possibilita una execució més ràpida de la construcció. Es projecten imatges i plànols de l'edifici del carrer Binèfar, que estarà compost per un local que serà un futur equipament, i tres plantes per a habitatges. Pel que fa l'edifici del carrer Lola Iturbe, explica la Sra. Barradés que tindrà una planta baixa i vuit alçades, amb pati central. El local de la planta baixa també servirà de futur equipament.

Pregunta: ¿La ley no obliga a hacer aparcamientos debajo de los edificios? ¿Qué destino tienen las vivienda: alquiler, protección social...?

Pregunta: en el cas que aquests habitatges es destinessin a lloguer, quan valdria el lloguer, aproximadament?

Pregunta: ¿qué tipo de equipamiento se tiene previsto para ambos edificios?

Respecte a aquesta última pregunta, el regidor respon que per al local gran cal treballar conjuntament per veure quin tipus d'equipament va allà, i en el petit s'hi instal·larà una fàbrica de creació. La consellera de barri afegeix que el tipus d'equipament que anirà al local gran es treballarà mitjançant un procés participatiu amb el veïnat.

Respecte la pregunta en relació al lloguer, es destinaran a lloguer social, aclareix la Sra. Barradés, i el preu serà l'estipulat: 9,28 euros/m². Quant a l'aparcament, hi ha establert una exempció pel tipus d'eficiència energètica de l'edifici, que justifica que no n'hi hagi.

La consellera Campos informa la ciutadania que el proper 22 de març es mantindrà una reunió en l'emplaçament d'aquest Consell (escola La Pau), d'accés obert a tothom, per donar informació de com accedir a demanar aquests pisos.

Punt 3. Projecte Living Lab d'alimentació saludable

La Sra. Rosina Malagrida explicarà aquest projecte d'alimentació saludable i sostenible. Comença mostrant la seva preocupació pel tema de l'alimentació, donat que les malalties cardiovasculars són la principal causa de mort i també afecta greument al medi ambient. Les actuacions al barri no són suficients per complir els objectius del projecte. A mà alçada, es comprova durant la sessió que a moltes persones no els arriba informació sobre com abordar



aquestes millores en alimentació. Es comença a crear treball en xarxa i s'esquematitzen els problemes d'alimentació del barri. 29 organitzacions ja es troben dins d'aquesta xarxa, a més d'universitats i hospitals.

Pregunta: una veïna del barri expressa sorpresa davant la presentació d'aquest programa, quan l'empresa que ho patrocina ha venut un local del barri a una cadena de supermercats que, segons ella, ven productes caducats. El veïnat recolza aquesta intervenció.

Pregunta: com promou el tema de l'alimentació l'Ajuntament a les escoles? Com es gestiona?

Hi ha un programa innovador per anar fent canvis als menjadors escolars per què cada cop més es promogui una alimentació saludable i sostenible. Aprofita el regidor Escudé per aclarir que l'Ajuntament no té res a veure amb els menjars que s'ofereixen a les escoles.

Punt 4. Retorn de l'informe de l'impacte a l'àmbit Sagrera i rambla Prim

Pren la paraula el gerent del Districte, que explica breument que s'està treballant en l'àmbit de Sagrera i sector Prim en diversos punts:

- Finalització de la planificació de la estació de La Sagrera. La maqueta estarà prevista per a la passada setmana, i mostrarà les afectacions del projecte respecte el parc de Sant Martí. Es farà una reunió per tractar temes de mobilitat en l'entorn del parc i d'altres aspectes rellevants de l'obra.
- Finalització del procés concursal per a la redacció de la urbanització perimetral i interior del sector Prim. Previsió: principis de març.
- Mobilitat de l'Ajuntament de Barcelona està treballant tot l'entramat de modificacions que comportarà la connexió entre els districtes de Sant Martí i Sant Andreu.

Pregunta: una veïna expressa preocupació per l'alçada dels edificis que donen al carrer Santander i la ronda Sant Martí, per si treuen hores de sol. També es mostra neguitosa pel problema que ocasiona el tancament de la ronda Sant Martí, ja que el flux de vehicles passa per una zona massa estreta.

El gerent comparteix aquesta preocupació respecte la ronda de Sant Martí, però no pot donar una data concreta per solucionar el problema. Respecte la pregunta sobre l'alçada dels edificis, al carrer Santander ja estan definits i no seran d'excessiva volumetria. Encara està pendent de definir la part que dóna al parc, i aquí sí podran admetre més alçada.

Pregunta: Es farà estudi de paisatge de Sant Martí i la Verneda per l'afectació de les obres?

La consellera respon afirmativament i afegeix que també es farà un estudi sobre la mobilitat, i ressalta la importància de la col·laboració amb el veïnat.

Punt 5. Situació del local proper al mercat de Sant Martí (c. Puigcerdà, 204)

Salvador Mañosas, expresident de l'AV La Palmera Centre, pren la paraula per desenvolupar aquest punt. Manifesta la seva preocupació pel mercat de Sant Martí i opina que va a menys, donat que les paradetes no tenen continuïtat en la seva utilització. A més, demana en nom de tothom un futur local en aquest emplaçament amb les mesures d'accessibilitat adequades i que s'estudii traspasar allà el Casal de Barri de la Palmera.

El Sr. Escudé respon que s'està treballant per què aquest mercat, prenent les mesures necessàries, es torni a dinamitzar i així evitar que el veïnat del barri no hagi d'anar fins al de Provençals. S'estan buscant maneres de fer que dins aquest espai es facin activitats



adreçades al veïnat per fomentar que sigui un lloc viu. Demana el Sr. Mañosas que l'AV estigui present en aquestes trobades on es decideixi què es farà al mercat de Sant Martí.

Finalment, la Sra. Campos destaca la bona notícia que suposa que aquest espai s'hagi assegurat com a emplaçament per activitats socials i l'absència en ell de cuines industrials.

Punt 6. Torn obert de paraules

Pregunta: La Sra. Arantxa Moran demana si cal el passamans del mosaic de Camp Arriassa- El regidor coincideix plenament amb aquesta pregunta i no troba la necessitat que hi sigui.

Pregunta: La Sra. Luz Vázquez, de l'AV Barri La Pau, es queixa de la manca de servei de pediatria al barri, de la brutícia d'alguns carrers, de voreres aixecades, passos de vianants i pisos ocupats. Demana solucions a tota aquesta problemàtica del barri i sent poca atenció a les demandes del veïnat de la Pau.

Comenta el regidor que tot és millorable i manifesta la tolerància zero de l'Ajuntament de Barcelona respecte el tema de l'ocupació. Respecte el tema de la pediatria, comenta la Sra. Campos que no és un competència pròpia de l'Ajuntament. Continua explicant que els passos de vianants estan anotats i passats per a la seva adequació, i s'alinea en l'opinió del regidor quant a la problemàtica de l'ocupació amb perfil delinqüencial.

Pregunta: el Sr. Francisco Liñán, de l'AV Barri La Pau, aplaudeix la recuperació de l'escola i particularment a la directora del centre (està millorant la matrícula i la qualitat educativa) i el seu menjador. Mostra la seva indignació respecte diversos problemes del barri de la Pau. Conclou referint que el barri es troba abandonat i demanar se s'escolti al veïnat del barri.

La consellera s'afegeix a l'aplaudiment respecte la recuperació de l'escola i posa en valor, no només la figura de la directora, sinó també el Pla de Barris i els processos participatius duts a terme. Quant a l'assumpte de la degradació del barri, explica que hi ha un macroprojecte de regeneració del barri, que també tracta l'espai públic. Finalitza posant en valor el potencial humà del barri i el treball cooperatiu amb el veïnat per assolir les millores del barri.

Pregunta: el Sr. Salvador Mañosas, de l'AV La Palmera Centre, demana informació de l'escola bressol de Pere Calafell. Quantes places tindrà? Qui hi pot optar? Només accepten els infants de l'escola bressol Esquitx? A més, mostra el seu descontent amb algunes informacions de les quals l'AV no té coneixement.

La consellera informa d'una futura trobada a la biblioteca Gabriel García Márquez programada pel 21 de març, oberta al veïnat del barri.

Pregunta: una veïna explica que hi ha molt trànsit d'autobusos a per la zona de rambla Prim en direcció a les cotxeres de Santander i que molesta molt a l'estiu. És normal aquest tràfic?

Pregunta: un veí exposa la situació que provoca el carril bici del carrer Cantàbria i, amb una sèrie de preguntes, mostra la seva disconformitat amb aquesta obra.

Pregunta: un veí explica una problemàtica personal amb el seu vehicle i sospita del servei de recollida de mobles, que li han trencat la lluna del cotxe diversos cops.

Pregunta: un veí, de l'AV La Palmera Centre, es queixa perquè encara no s'ha realitzat la remodelació de la plaça de la Palmera de Sant Martí, i ja fa temps que es va prometre.

Pregunta: una veïna pregunta si al descampat del carrer Santander-Ca n'Oliva, direcció al pont, no se li pot donar un ús adequat, donat que cada setmana s'hi fan botellots.



Respecte a la queixa del veí que li havien trencat el cotxe, se li diu que se'l buscarà un nou emplaçament per què estacioni el seu cotxe.

Respecte el carril bici, informa la consellera que el dia 2 de març s'ha quedat allà in situ amb el veïnat per començar a treballar possibles millores. El regidor del Districte tampoc està d'acord amb l'obra realitzada i assumeix la responsabilitat en la futura millora del carril bici.

Quant a plaça de la Palmera de Sant Martí, la consellera admet que queden coses per fer i es té la voluntat de fer millores a través d'un procés participatiu, com en d'altres places del districte. Afegeix que aquesta plaça és patrimoni i no es pot fer res que afecti a la protecció d'aquesta obra de Richard Serra.

El gerent respon respecte l'incivisme del descampat de Santander que aquell espai formarà part de les futures obres comentades en punts anteriors. El regidor afegeix que es veuran més agents de la Guàrdia Urbana i podran intervenir en aquests casos on es provoquen molèsties al veïnat.

Quant al tema dels autobusos, es parlarà amb TMB per minimitzar aquestes molèsties que refereix la veïna, respon el Sr. Escudé.

Es tanca el Consell de Barri a les 19.47 h.

Pablo Cano
Secretaria del Consell de Barri de la Verneda i la Pau
Barcelona, 23 de març de 2023